

GIÁ ĐẤT ĐỐI VỚI CÁC ĐƯỜNG CHƯA ĐẶT TÊN TRONG CÁC KHU DÂN CƯ
(Kèm theo Quyết định số 09/2020/QĐ-UBND ngày 07 tháng 4 năm 2020 của UBND thành phố Đà Nẵng)

ĐVT: 1.000 đ/m²

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
I	Quận Hải Châu			
1	Khu dân cư Công ty cấp nước và Sở KH&ĐT cũ (địa bàn phường Hải Châu 1)			
	- Đường 5,5m	51,490	41,190	30,890
2	Các khu dân cư phía đông đường 2/9 thuộc địa bàn phường Hòa Cường Bắc, Hòa Cường Nam			
	- Đường 5,5m	34,330	27,460	20,600
	- Đường 7,5m	39,620	31,700	23,770
	- Đường 10,5m	47,940	38,350	28,760
3	Đường 10,5m phía Tây đường 2 tháng 9, đối diện bể bơi thành tích cao			
	- Đường 10,5m	52,080	41,660	31,250
4	Đoạn đường 15m chưa đặt tên, nối từ đường Lê Thanh Nghị đến đường Thăng Long (phường Hòa Cường Nam)			
	- Đường 15m	51,750	41,400	31,050
5	Khu Tái định cư Xưởng in Quân Khu 5			
	- Đường 5,5m	36,470	29,180	21,880
6	Khu TĐC Phan Bội Châu và Trần Quý Cáp			
	- Đường 5,5m	27,600	22,080	16,560
7	Khu Đông Nam Đài tưởng niệm có mặt cắt rộng 17,5m - Phía trước Nhà hàng Cội Nguồn	51,080	40,860	30,650
8	Khu dân cư quân nhân sự đoàn 372			
	- Đường 5,5m	25,000	20,000	15,000
	- Đường 7,5m	28,000	22,400	16,800

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
II	Quận Thanh Khê			
1	Các khu dân cư thuộc địa bàn các phường: Thanh Khê Đông, Thanh Khê Tây, Xuân Hà và Hòa Khê (trừ khu Khu dân cư kiệt 285 Trần Cao Vân)			
	- Đường 3,5m	16,590	13,270	9,950
	- Đường 5,5m	20,150	16,120	12,090
	- Đường 7,5m	24,720	19,780	14,830
	- Đường 10,5m	36,560	29,250	21,940
	- Đường 15m	42,390	33,910	25,430
2	Các khu dân cư còn lại thuộc địa bàn phường An Khê			
	Khu dân cư Phần Lang giai đoạn 2			
	Khu dân cư xí nghiệp may An Hòa			
	- Đường 5,5m	23,570	18,860	14,140
	- Đường 7,5m	26,190	20,950	15,710
3	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Tam Thuận, Tân Chính và Chính Gián:			
	Khu dân cư nhà máy cơ khí ô tô thuộc phường Tam Thuận			
	Khu dân cư 296 Điện Biên Phủ (phường Chính Gián)			
	- Đường 3,5m	25,350	20,280	15,210
	- Đường 5,5m	30,720	24,580	18,430
	- Đường 7,5m	39,790	31,830	23,870
	- Đường 10,5m	54,560	43,650	32,740
4	Khu Tái định cư Kiệt 242 Điện Biên Phủ - Rộng 5,5m	24,000	19,200	14,400
5	Khu dân cư kiệt 285 Trần Cao Vân (phường Xuân Hà)			
	- Đường 3,5m	14,190	11,350	8,510
	- Đường 5,5m	15,700	12,560	9,420

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 7,5m	17,390	13,910	10,430
III	Quận Sơn Trà			
1	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường An Hải Bắc			
	- Đường 3,5m	18,310	14,650	10,990
	- Đường 5,5m	21,500	17,200	12,900
	- Đường 7,5m	24,130	19,300	14,480
	- Đường 10,5m	27,520	22,020	16,510
	- Đường 15m	33,730	26,980	20,240
2	Các khu dân cư thuộc địa bàn các phường: An Hải Tây, An Hải Đông và Phước Mỹ			
	- Đường 3,5m	20,270	16,220	12,160
	- Đường 5,5m	26,950	21,560	16,170
	- Đường 7,5m	31,560	25,250	18,940
	- Đường 10,5m	37,030	29,620	22,220
	- Đường 15m	42,070	33,660	25,240
3	Các khu dân cư thuộc địa bàn các phường: Nại Hiên Đông, Mân Thái và Thọ Quang			
	- Đường 3,5m	10,370	8,300	6,220
	- Đường 5,5m	11,520	9,220	6,910
	- Đường 7,5m	14,070	11,260	8,440
	- Đường 10,5m	18,500	14,800	11,100
4	Khu dân cư Phúc Lộc Viên (địa bàn phường An Hải Bắc)			
	- Đường 7,5m	32,330	25,860	19,400
5	Khu dân cư Du lịch dịch vụ ven Sông Hàn -Làng Châu Âu (địa bàn phường An Hải Tây)			
	- Đường 7,5m	50,680	40,540	30,410
	- Đường 10,5m	58,970	47,180	35,380

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
6	Khu dân cư Marina Complex			
	- Đường 5,5m	17,410	13,930	10,450
	- Đường 7,5m	20,270	16,220	12,160
7	Đường dẫn 2 bên cầu Sông Hàn rộng 10,5m	50,770	40,620	30,460
8	Đường dẫn 2 bên cầu Trần Thị Lý thuộc địa bàn quận Sơn Trà rộng 7,5m	30,870	24,700	18,520
9	Đường dẫn 2 bên cầu Rồng rộng 7,5m	41,460	33,170	24,880
IV	Quận Ngũ Hành Sơn			
1	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Hòa Quý			
	Khu tái định cư Bá Tùng			
	- Đường 5,5m	6,050	4,840	3,630
	- Đường 7,5m	6,970	5,580	4,180
	- Đường 10,5m	8,610	6,890	5,170
	Khu tái định cư Bá Tùng mở rộng (2A-2B-3-3A)			
	- Đường 3,5m	5,230	4,180	3,140
	- Đường 5,5m	5,850	4,680	3,510
	- Đường 7,5m	6,900	5,520	4,140
	- Đường 10,5m	8,440	6,750	5,060
	Khu Đô thị Hòa Quý			
	- Đường 3,5m	5,500	4,400	3,300
	- Đường 5,5m	6,110	4,890	3,670
	- Đường 7,5m	7,150	5,720	4,290
	Khu Đô thị ven sông Hòa Quý - Đồng Nò			
	- Đường 7,5m	7,970	6,380	4,780
	- Đường 10,5m	9,190	7,350	5,510

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 15m	10,550	8,440	6,330
	Khu TĐC phía Bắc đường vành đai phía Nam			
	- Đường 5,5m	5,660	4,530	3,400
	- Đường 7,5m	6,610	5,290	3,970
	- Đường 10,5m	7,780	6,220	4,670
2	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Hòa Hải			
	Khu Làng đá Mỹ nghệ			
	- Đường 5,5m	7,110	5,690	4,270
	- Đường 7,5m	8,690	6,950	5,210
	Khu đô thị FPT			
	- Đường 5,5m	9,120	7,300	5,470
	- Đường 7,5m	10,660	8,530	6,400
	- Đường 10,5m	13,130	10,500	7,880
	- Đường 15m	16,060	12,850	9,640
	Khu đô thị Phú Mỹ An			
	- Đường 5,5m	9,100	7,280	5,460
	- Đường 7,5m	10,630	8,500	6,380
	- Đường 10,5m	11,930	9,540	7,160
	- Đường 15m	13,550	10,840	8,130
	Khu Tái định cư Đông Hải, Tân Trà			
	- Đường 5,5m	10,510	8,410	6,310
	- Đường 7,5m	13,330	10,660	8,000
	- Đường 10,5m	15,930	12,740	9,560
	Khu đô thị Hòa Hải H1 - 3 (giai đoạn 1 và 2)			

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 5,5m	16,660	13,330	10,000
	- Đường 7,5m	20,400	16,320	12,240
	- Đường 10,5m	24,930	19,940	14,960
	Khu tái định cư dọc tuyến Sơn Trà Điện Ngọc			
	- Đường 5,5m	13,530	10,820	8,120
	- Đường 7,5m	15,650	12,520	9,390
	- Đường 10,5m	18,140	14,510	10,880
	Khu dân cư Bắc bến xe Đông Nam			
	- Đường 5,5m	18,350	14,680	11,010
	Phân khu X4 thuộc khu dân cư Hòa Hải 2			
	- Đường 5,5m	11,140	8,910	6,680
	- Đường 15m	20,160	16,130	12,100
	Khu TĐC Tây Nam làng đá mỹ nghệ			
	- Đường 5,5m	5,670	4,540	3,400
	- Đường 7,5m	7,040	5,630	4,220
	- Đường 10,5m	8,610	6,890	5,170
	- Đường 15m	10,100	8,080	6,060
	Khu TĐC tiếp giáp về phía Tây khu đô thị FPT			
	- Đường 5,5m	9,120	7,300	5,470
	- Đường 7,5m	10,660	8,530	6,400
	- Đường 10,5m	13,130	10,500	7,880
	- Đường 15m	16,060	12,850	9,640
	Tuyến đường 10,5m nối từ tường Trường Sa đến bãi tắm Non Nước	26,610	21,290	15,970
	Khu dân cư thu nhập thấp Đông Trà			

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 5,5m	5,790	4,630	3,470
	- Đường 7,5m	7,250	5,800	4,350
	- Đường 10,5m	8,880	7,100	5,330
3	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Khuê Mỹ			
	Khu gia đình quân nhân vùng 3 Hải quân			
	- Đường 5,5m	14,530	11,620	8,720
	- Đường 7,5m	16,060	12,850	9,640
	Khu dân cư Nhà máy cao su			
	- Đường 7,5m	25,260	20,210	15,160
	Khu dân cư Bùi Tá Hán			
	- Đường 5,5m	10,710	8,570	6,430
	Khu số 4 mở rộng - Khu đô thị mới Nam cầu Tiên Sơn			
	- Đường 7,5m	19,160	15,330	11,500
	- Đường 10,5m	22,090	17,670	13,250
	- Đường 15m	27,300	21,840	16,380
	Khu TĐC Mỹ Đa Tây			
	- Đường 3,5m	14,220	11,380	8,530
	- Đường 5,5m	16,610	13,290	9,970
	- Đường 7,5m	19,390	15,510	11,630
	Khu TĐC chợ và khu phố chợ Khuê Mỹ			
	- Đường 7,5m	15,460	12,370	9,280
	- Đường 10,5m	20,130	16,100	12,080
	Khu số 4 vệt khai thác quỹ đất dự án mở rộng Lê Văn Hiến – Trần Đại Nghĩa (Đường Từ Ngã 4 Lê Văn Hiến - Nguyễn Đức Thuận đến Trần Văn Đán			

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 5,5m	19,640	15,710	11,780
	- Đường 15m	24,580	19,660	14,750
4	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Mỹ An			
	-Đường dẫn 2 bên cầu Trần Thị Lý thuộc địa bàn quận Ngũ Hành Sơn rộng 7,5m	30,870	24,700	18,520
	- Đường 5,5m	24,520	19,620	14,710
	- Đường 7,5m	28,630	22,900	17,180
	- Đường 10,5m	33,490	26,790	20,090
	- Đường 15m	39,360	31,490	23,620
	Đường quy hoạch 10,5m từ Lê Quang Đạo đến kiệt 116 Nguyễn Văn Thoại	53,570	42,860	32,140
V	Quận Cẩm Lệ			
1	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Hòa Thọ Đông			
	- Đường 3,5m	8,040	6,430	4,820
	- Đường 5,5m	8,940	7,150	5,360
2	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Khuê Trung			
	Khu Đảo nổi			
	- Đường 3,5m	13,180	10,540	7,910
	- Đường 5,5m	15,350	12,280	9,210
	- Đường 7,5m	18,760	15,010	11,260
	- Đường 10,5m	22,950	18,360	13,770
	- Đường 15m	27,480	21,980	16,490
	Khu dân cư 18 Trần Huy Liệu			
	- Đường 5,5m	9,230	7,380	5,540
	Đường 7,5m đoạn từ Nguyễn Hữu Thọ đến đường Đỗ Thúc Tịnh (Đường vào nhà máy thuốc lá Đà Nẵng)	19,640	15,710	11,780

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
3	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Hòa An			
	Khu TĐC Phước Lý, TĐC Phước Lý 2, 4, Khu DC Phước Lý 5; Khu dân cư Hòa Phát 5			
	- Đường 5,5m	7,590	6,070	4,550
	- Đường 7,5m	10,550	8,440	6,330
	- Đường 10,5m	12,900	10,320	7,740
	- Đường 15m	14,510	11,610	8,710
	Khu đô thị Phước Lý, Khu Tái định cư Phước Lý 6, Khu gia đình quân nhân Sư đoàn 375			
	- Đường 5,5m	6,750	5,400	4,050
	- Đường 7,5m	8,190	6,550	4,910
	- Đường 10,5m	10,190	8,150	6,110
	Khu dân cư Phước Lý mở rộng			
	- Đường 5,5m	7,700	6,160	4,620
	- Đường 7,5m	11,140	8,910	6,680
	- Đường 10,5m	13,620	10,900	8,170
	Khu dân cư Hòa Phát 1 và Hòa Phát 2			
	- Đường 3,75m	8,440	6,750	5,060
	- Đường 10,5m	14,340	11,470	8,600
	Kkhu dân cư Hòa Phát 3			
	- Đường 5,5m	11,480	9,180	6,890
	Tuyến giao thông trên mương khe cạn có độ rộng 5,5m	7,930	6,340	4,760
4	Các khu dân cư thuộc địa bàn các phường Hòa Phát			
	- Đường 5,5m	6,700	5,360	4,020
	- Đường 7,5m	7,800	6,240	4,680
	- Đường 10,5m	9,120	7,300	5,470

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
5	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Hòa Thọ Tây			
	- Đường 5,5m	4,210	3,370	2,530
	- Đường 7,5m	5,630	4,500	3,380
6	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Hòa Xuân			
	Các khu dân cư Nam cầu Cẩm Lệ			
	+ Khu E1			
	- Đường 5,5m	7,640	6,110	4,580
	- Đường 7,5m	9,350	7,480	5,610
	- Đường 10,5m	10,490	8,390	6,290
	- Đường 15m	11,920	9,540	7,150
	+ Khu E2			
	- Đường 5,5m	7,180	5,740	4,310
	- Đường 7,5m	8,660	6,930	5,200
	- Đường 10,5m	9,710	7,770	5,830
	- Đường 15m	11,040	8,830	6,620
	+ Khu D và Khu E2 mở rộng			
	- Đường 5,5m	5,510	4,410	3,310
	- Đường 7,5m	6,740	5,390	4,040
	- Đường 10,5m	8,410	6,730	5,050
	- Đường 15m	10,330	8,260	6,200
	Các khu dân cư Nam cầu Nguyễn Tri Phương			
	- Đường 7,5m	12,940	10,350	7,760
	- Đường 10,5m	14,300	11,440	8,580
	- Đường 15m	16,640	13,310	9,980

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 21m	19,550	15,640	11,730
	Khu đô thị sinh thái Hòa Xuân			
	- Đường 5,5m	11,630	9,300	6,980
	- Đường 7,5m	13,500	10,800	8,100
	- Đường 10,5m	15,000	12,000	9,000
	- Đường 15m	16,880	13,500	10,130
	- Đường 21m	20,250	16,200	12,150
	Khu nhà ở cán bộ, Công nhân viên khối Đảng T26 (Khu C - Khu dân cư phía Nam cầu Cẩm Lệ)			
	- Đường 7,5m	8,970	7,180	5,380
VI	Quận Liên Chiểu			
1	Các khu dân cư Phường Hòa Minh			
	Trung tâm đô thị mới Tây Bắc:			
	+ Khu số 2, Khu số 3, Khu phức hợp đô thị TMDV cao tầng Phương Trang			
	- Đường 3,5m	11,290	9,030	6,770
	- Đường 5,5m	13,830	11,060	8,300
	- Đường 7,5m	15,090	12,070	9,050
	- Đường 10,5m	18,450	14,760	11,070
	- Đường 15m	22,600	18,080	13,560
	+ Khu số 5,6 và 7			
	- Đường 5,5m	10,650	8,520	6,390
	- Đường 7,5m	12,850	10,280	7,710
	- Đường 10,5m	15,710	12,570	9,430
	+ Khu số 1 và số 8			

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 5,5m	9,970	7,980	5,980
	- Đường 7,5m	12,180	9,740	7,310
	- Đường 10,5m	14,950	11,960	8,970
	Khu dân cư Hòa Minh 5, Khu Tái định cư Hòa Minh 5, Khu Tái định cư Foodinco, Khu dân cư phía Tây đường Nguyễn Huy Tưởng			
	- Đường 5,5m	8,230	6,580	4,940
	- Đường 7,5m	10,060	8,050	6,040
	- Đường 10,5m	11,990	9,590	7,190
	Khu đô thị Phước Lý, Khu Tái định cư Phước Lý 6, Khu gia đình quân nhân Sư đoàn 375			
	- Đường 5,5m	6,750	5,400	4,050
	- Đường 7,5m	8,190	6,550	4,910
	- Đường 10,5m	10,190	8,150	6,110
	Các khu dân cư còn lại			
	- Đường 3,5m	8,230	6,580	4,940
	- Đường 5,5m	10,060	8,050	6,040
	- Đường 7,5m	11,990	9,590	7,190
	- Đường 10,5m	14,880	11,900	8,930
	- Đường 15m	18,190	14,550	10,910
2	Các khu dân cư thuộc phường Hòa Khánh Bắc, Hòa Khánh Nam			
	Các khu dân cư Thanh Vinh, Đà Sơn và Khánh Sơn			
	- Đường 3,5m	3,940	3,150	2,360
	- Đường 5,5m	4,330	3,460	2,600
	- Đường 7,5m	4,820	3,860	2,890
	- Đường 10,5m	5,420	4,340	3,250

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 15m	6,380	5,100	3,830
	Các khu dân cư còn lại thuộc phường Hòa Khánh Nam, Hòa Khánh Bắc (trừ khu dân cư Khánh Sơn; khu dân cư Thanh Vinh, Đà Sơn)			
	- Đường 3,5m	5,330	4,260	3,200
	- Đường 5,5m	6,520	5,220	3,910
	- Đường 7,5m	7,930	6,340	4,760
	- Đường 10,5m	9,700	7,760	5,820
	- Đường 15m	11,900	9,520	7,140
3	Các khu dân cư thuộc phường Hòa Hiệp Nam			
	Khu dân cư Golden Hills, Khu đô thị Xanh Bàu Tràm Lakeside và Khu đô thị Ecorio			
	- Đường 5,5m	5,450	4,360	3,270
	- Đường 7,5m	6,030	4,820	3,620
	- Đường 10,5m	6,670	5,340	4,000
	- Đường 15m	7,480	5,980	4,490
	Khu TĐC Hòa Hiệp 2,3,4 và các Khu Dân cư phía Bắc đường số 5			
	- Đường 5,5m	5,970	4,780	3,580
	- Đường 7,5m	7,070	5,660	4,240
	- Đường 10,5m	9,170	7,340	5,500
	- Đường 15m	11,210	8,970	6,730
	Các khu dân cư còn lại thuộc địa bàn phường Hòa Hiệp Nam			
	- Đường 3,5m	5,120	4,100	3,070
	- Đường 5,5m	6,270	5,020	3,760
	- Đường 7,5m	6,680	5,340	4,010
	- Đường 10,5m	8,160	6,530	4,900

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 15m	10,000	8,000	6,000
4	Các khu dân cư thuộc địa bàn phường Hòa Hiệp Bắc			
	- Đường 3,5m	3,940	3,150	2,360
	- Đường 5,5m	4,330	3,460	2,600
	- Đường 7,5m	4,820	3,860	2,890
	- Đường 10,5m	5,420	4,340	3,250
	- Đường 15m	6,380	5,100	3,830
VII	Huyện Hòa Vang			
1	Các khu dân cư thuộc xã Hòa Châu			
	Khu A, Khu B Nam cầu Cẩm Lệ			
	- Đường 5,5m	6,000	4,800	3,600
	- Đường 7,5m	7,060	5,650	4,240
	- Đường 10,5m	8,000	6,400	4,800
	- Đường 15m	9,170	7,340	5,500
	Khu tái định cư ĐT 605			
	- Đường 5,5m	4,250	3,400	2,550
	- Đường 7,5m	5,200	4,160	3,120
	Khu tái định cư số 1,2 đường ĐT 605			
	- Đường 5,5m	4,250	3,400	2,550
	- Đường 7,5m	5,200	4,160	3,120
	- Đường 10,5m	5,780	4,620	3,470
	Khu dân cư Phong Nam			
	- Đường 3,5m	3,150	2,520	1,890
	- Đường 3,75m	3,300	2,640	1,980

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 5,5m	4,020	3,220	2,410
	- Đường 7,5m	4,930	3,940	2,960
	Khu dân cư Phong Nam 2			
	- Đường 3,5m	3,150	2,520	1,890
	- Đường 3,75m	3,300	2,640	1,980
	- Đường 5,5m	4,020	3,220	2,410
	- Đường 7,5m	4,930	3,940	2,960
2	Các khu dân cư thuộc xã Hòa Tiến			
	Khu dân cư thôn La Bông			
	- Đường 3,5m	2,040	1,630	1,220
	- Đường 5,5m	2,490	1,990	1,490
	- Đường 7,5m	3,260	2,610	1,960
	- Đường 10,5m	3,560	2,850	2,140
	Khu tái định cư thôn Lệ Sơn 1			
	- Đường 5,5m	3,740	2,990	2,240
3	Các khu dân cư thuộc xã Hòa Phước			
	Khu B Nam cầu Cẩm Lệ và Khu dân cư Nam cầu Cẩm Lệ			
	- Đường 5,5m	6,000	4,800	3,600
	- Đường 7,5m	7,060	5,650	4,240
	- Đường 10,5m	8,000	6,400	4,800
	- Đường 15m	9,170	7,340	5,500
	Khu tái định cư Giáng Nam 2			
	- Đường 3,5m	3,440	2,750	2,060
	- Đường 3,75m	3,600	2,880	2,160

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 7,5m	4,210	3,370	2,530
	Khu tái định cư phía Đông bên xe phía Nam			
	- Đường 5,5m	4,470	3,580	2,680
	- Đường 7,5m	5,210	4,170	3,130
	Khu tái định cư phía Đông bên xe phía Nam mở rộng			
	- Đường 5,5m	4,470	3,580	2,680
	- Đường 7,5m	5,210	4,170	3,130
	Khu tái định cư phục vụ bến xe phía Nam			
	- Đường 5,5m	4,070	3,260	2,440
	Khu dân cư phía Nam cầu Quá Giáng			
	- Đường 5,5m	4,480	3,580	2,690
	- Đường 7,5m	5,220	4,180	3,130
	Khu dân cư gia đình quân đội			
	- Đường 5,5m	4,010	3,210	2,410
4	Các khu dân cư thuộc xã Hòa Nhơn			
	Khu tái định cư dọc 2 bên tuyến đường Cầu đỏ - Túy Loan			
	- Đường 5,5m	4,210	3,370	2,530
	- Đường 7,5m	5,440	4,350	3,260
	Khu tái định cư Hòa Nhơn			
	- Đường 5,5m	4,000	3,200	2,400
	- Đường 7,5m	5,150	4,120	3,090
	Khu dân cư Hòa Nhơn			
	- Đường 5,5m	4,000	3,200	2,400
5	Các khu dân cư thuộc xã Hòa Phong			

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	Khu dân cư chợ Túy Loan thuộc xã Hòa Phong			
	+ Khu TĐC Phía đông chợ Túy Loan			
	- Đường 3,5m	3,310	2,650	1,990
	- Đường 5,5m	4,050	3,240	2,430
	- Đường 7,5m	5,500	4,400	3,300
	+ Khu phố chợ Túy Loan (Hòa Phong)			
	- Đường 3,5m	3,490	2,790	2,090
	- Đường 5,5m	4,490	3,590	2,690
	- Đường 7,5m	5,840	4,670	3,500
	+ Khu TĐC Trung tâm hành chính			
	- Đường 3,5m	3,310	2,650	1,990
	- Đường 5,5m	4,050	3,240	2,430
	- Đường 7,5m	5,500	4,400	3,300
	Các đường thuộc Trung tâm thành chính huyện Hòa Vang			
	- Đường 3,5m	3,310	2,650	1,990
	- Đường 5,5m	4,050	3,240	2,430
	- Đường 7,5m	5,500	4,400	3,300
6	Các khu dân cư thuộc xã Hòa Khương			
	Khu tái định cư Hòa Khương			
	- Đường 5,5m	2,000	1,600	1,200
	- Đường 7,5m	2,440	1,950	1,460
7	Các khu dân cư thuộc xã Hòa Ninh			
	Khu dân cư nhà vườn Hòa Ninh (của huyện Hòa Vang)			
	- Đường 3,5m	1,640	1,310	980

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 5,5m	1,900	1,520	1,140
	- Đường 7,5m	2,200	1,760	1,320
	Khu TĐC phía Nam nhà vườn Hòa Ninh, Khu TĐC số 4 Vệt khai thác quỹ đất dọc tuyến đường ĐT 602			
	- Đường 3,5m	1,980	1,580	1,190
	- Đường 5,5m	2,150	1,720	1,290
	- Đường 7,5m	2,550	2,040	1,530
	Khu TĐC số 1 Vệt khai thác quỹ đất dọc tuyến đường ĐT 602			
	- Đường 5,5m	1,530	1,220	920
	- Đường 7,5m	1,970	1,580	1,180
	Khu TĐC số 2 và số 3 Vệt khai thác quỹ đất dọc tuyến đường ĐT 602			
	- Đường 5,5m	1,420	1,140	850
	- Đường 7,5m	1,870	1,500	1,120
8	Các Khu Dân cư thuộc xã Hòa Liên			
	Khu dân cư Golden Hills			
	- Đường 5,5m	5,450	4,360	3,270
	- Đường 7,5m	6,030	4,820	3,620
	- Đường 10,5m	6,670	5,340	4,000
	- Đường 15m	7,480	5,980	4,490
	Khu TĐC Hòa Liên 2,3,4			
	- Đường 5,5m	3,520	2,820	2,110
	- Đường 7,5m	3,960	3,170	2,380
	Khu TĐC Hòa Liên 5			
	- Đường 5,5m	4,470	3,580	2,680

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 7,5m	4,930	3,940	2,960
	Khu TĐC xã Hòa Liên và các đường thuộc Khu A2-12 Vệt khai thác quỹ đất hai bên tuyến đường Nguyễn Tất Thành nối dài			
	- Đường 5,5m	3,870	3,100	2,320
	- Đường 7,5m	4,500	3,600	2,700
	Khu dân cư phía Nam đường Nguyễn Tất Thành nối dài			
	- Đường 5,5m	5,220	4,180	3,130
	- Đường 7,5m	5,800	4,640	3,480
	- Đường 10,5m	6,420	5,140	3,850
	Vệt 50m đường Nguyễn Tất Thành nối dài			
	- Đường 7,5m	5,800	4,640	3,480
	Khu tái định cư phục vụ giải tỏa phần mở rộng Khu Công nghệ cao và Khu phụ trợ Khu Công nghệ cao			
	- Đường 5,5m	3,220	2,580	1,930
	- Đường 7,5m	3,650	2,920	2,190
9	Các khu dân cư thuộc địa bàn xã Hòa Sơn			
	Khu TĐC Hòa Sơn, khu TĐC số 6 Vệt khai thác quỹ đất dọc tuyến đường ĐT 602 và Khu dân cư phía Tây Bắc KTĐC số 6 - Vệt khai thác quỹ đất đường ĐT 602			
	- Đường 5,5m	2,650	2,120	1,590
	- Đường 7,5m	3,170	2,540	1,900
	- Đường 10,5m	3,630	2,900	2,180
	Khu TĐC Hòa Sơn, khu TĐC số 7 Vệt khai thác quỹ đất dọc tuyến đường ĐT 602			
	- Đường 5,5m	2,270	1,820	1,360
	- Đường 7,5m	2,770	2,220	1,660

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 10,5m	3,220	2,580	1,930
	Khu TĐC phục vụ giải tỏa đường Hoàng Văn Thái nối dài			
	- Đường 5,5m	2,390	1,910	1,430
	- Đường 7,5m	2,910	2,330	1,750
	Đường 10,5m từ ĐT 602 đến KCN Thanh Vinh (đường số 11 KCN Thanh Vinh) và các đường 10,5m thuộc Cụm CN Thanh Vinh	10,080	8,060	6,050
10	Các khu dân cư thuộc địa bàn xã Hòa Bắc			
	Khu dân cư Nam Yên, Nam Mỹ và Tuyến đường ADB5			
	- Đường 3,5m	389	310	230
	- Đường 5,5m	432	350	260
	Khu TĐC trung tâm xã Hòa Bắc và Khu TĐC Tà Lang Giàn Bí			
	- Đường 5,5m	432	350	260
	- Đường 7,5m	454	360	270
11	Các khu dân cư thuộc địa bàn xã Hòa Phú			
	Các khu dân cư nhà ở cán bộ giáo dục số 3			
	- Đường 5,5m	1,060	850	640
VIII	Khu đô thị Quốc tế Đa Phước thuộc quận Hải Châu và Thanh Khê (Khu 29ha)			
	- Đường 5,5m	39,750	31,800	23,850
	- Đường 7 m	42,150	33,720	25,290
	- Đường 7,5 m	43,180	34,540	25,910
	- Đường 9 m	44,820	35,860	26,890
	- Đường 9,5 m	45,960	36,770	27,580
	- Đường 10 m	47,770	38,220	28,660
	- Đường 10,5 m	49,050	39,240	29,430

TT	Địa bàn khu dân cư	Giá đất ở	Giá đất thương mại, dịch vụ	Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp
	- Đường 11,25 m	52,910	42,330	31,750
	- Đường 14 m	58,630	46,900	35,180